



# Freiwillige Mieterselbstauskunft

Ich bin an der Anmietung folgenden Mietobjekten interessiert (Straße, Hausnummer, Ort, PLZ, Geschosslage):

<input type="checkbox"/> Frau	<input type="checkbox"/> Herr	
<b>Name</b>		<b>Vorname</b>
<b>Straße, Hausnr.</b>		<b>Wohnort</b>
<b>Geboren am</b>		<b>Geburtsort</b>
<b>Staatsangehörigkeit</b>		<b>Familienstand</b>
<b>Telefon tagsüber</b>		<b>Handy</b>
<b>E-Mail</b>		<b>Beruf</b>
<b>Arbeitgeber:</b>		

<b>Ich suche eine:</b> [ ] Zimmer Wohnung, mit ca. [ ] m <sup>2</sup>	
Ich möchte die Wohnung <b>alleine</b> nutzen	[ ] nein [ ] ja
Folgende weitere <b>volljährige Personen</b> sollen in die Wohnung mit einziehen <b>(bitte unbedingt zusätzliche eigene Selbstauskunft ausfüllen):</b>	
Folgende Minderjährige ziehen in die Wohnung mit ein (bitte Angabe Name, Vorname und Geburtsdatum):	

<b>Frei verfügbares Einkommen monatlich netto</b>		€
<b>Verfügbares Einkommen netto nach Abzug aller regelmäßigen Fixkosten</b>		
Ist das <b>Arbeitsverhältnis</b> ungekündigt?	[ ] nein [ ] Ja	
Bestehen <b>Mietrückstände</b> oder <b>sonstige Forderungen</b> aus bisherigen Mietverhältnissen?	[ ] nein [ ] Ja	



Wurde in den letzten 5 Jahren ein <b>Mahnverfahren</b> oder eine <b>Zahlungsklage</b> gegen Sie erhoben? (falls ja, wann?)	[ ] nein [ ] Ja
Wurde in den letzten 5 Jahren eine <b>Räumungsklage</b> gegen Sie erhoben? (falls ja, wann?)	[ ] nein [ ] Ja
Wurden in den letzten 5 Jahren eine <b>Zwangsvollstreckung/Lohnpfändungen</b> gegen Sie eingeleitet? (im Zusammenhang mit Mietverhältnissen. Falls ja, wann?)	[ ] nein [ ] Ja
Haben Sie in den letzten 5 Jahren eine <b>eidesstattliche Versicherung</b> abgegeben? (falls ja, wann?)	[ ] nein [ ] Ja
Wurde in den letzten 5 Jahren ein <b>Insolvenzverfahren</b> gegen Sie eröffnet? (falls ja, wann)	[ ] nein [ ] Ja
Beziehen Sie <b>Sozialleistungen</b> zur Zahlung der Miete/ Kautions? (falls ja, welche und in welchem Umfang, z.B Wohngeld, Sozialhilfe etc. )	[ ] nein [ ] Ja
Ist eine <b>gewerbliche Nutzung</b> der Wohnung beabsichtigt? (falls ja, Zweck angeben)	[ ] nein [ ] Ja
Ist eine <b>Tierhaltung</b> beabsichtigt? (falls Haustiere beabsichtigt: Tierart/ Rasse)	[ ] nein [ ] Ja

Ich versichere, dass die vorstehenden Angaben vollständig sind und der Wahrheit entsprechen und bin damit einverstanden, dass deren Richtigkeit überprüft wird.

Ich bin in der Lage und bereit, die vereinbarte Miete laufend sowie eine Mietsicherheit in Höhe von 3 Monatsgrundmieten zu bezahlen.

Der Vermieter ist berechtigt, die Selbstauskunft nur zum Zweck der eigenen Vermietung zu nutzen. Kommt kein Mietvertrag zustande, hat der Vermieter diese Daten gemäß DSGVO unverzüglich zu vernichten.

Ich bin mit einer Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des Vermieters gemäß dem Bundesdatenschutzgesetz einverstanden.

Rechtzeitig vor Abschluss des Mietvertrages benötigen wir **zusätzlich** zu den obigen Angaben:

- **eine Mietschuldenfreiheitsbescheinigung,**
- **Kopie vom Personalausweis,**
- **Einkommensnachweise der letzten drei Monate**

Eine **SCHUFA-Auskunft** über meine Verhältnisse ist beigelegt.

**Beachte:** Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrags herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist die Vermieterseite berechtigt, den Mietvertrag anzufechten bzw. diesen fristgerecht ggf. sofort fristlos zu kündigen.

\_\_\_\_\_, den \_\_\_\_\_  
Ort Datum

Unterschrift: \_\_\_\_\_